

Lehrstuhl für Immobilienwirtschaft Prof. Dr. Tobias Just

Themenliste Bachelorarbeiten (Arbeitstitel)

Hinweis: Englischsprachige Titel können in Absprache mit dem Betreuer auch auf Deutsch verfasst werden.

Bitte direkt an den entsprechenden Betreuer wenden.

Betreuer: Michael Heinrich (michael.heinrich@irebs.de)

1. Performance von Immobilien-Börsengängen
2. Die Rolle von Immobilieninvestitionen in gemischten Portfolios
3. Die Rolle von Immobilieninvestitionen in Portfolios von Versicherungsunternehmen
4. Die Attraktivität verschiedener Assetklassen für Lebensversicherungsunternehmen
5. Immobilienaktien – Immobilien oder Aktien?
6. Profitabilität von Photovoltaikanlagen in der Zukunft
7. Wohnungsinvestitionen als Altersvorsorge
8. Immobilien- und Hauspreisindizes in Europa: Ein deskriptiver Vergleich
9. Eigene/weitere Themen nach Rücksprache möglich

Betreuer: Philipp Schäfer (philipp.schaefer@irebs.de)

10. Die Bedeutung von Städtetourismus für die Immobilienwirtschaft
11. Neue Formen von Städtetourismus
12. Attraktivität von urbanen Räumen
13. Short-term-rentals in Städten – Grund zur Sorge?
14. Mietpreisbremse – Ein erfolgsversprechendes Instrument?

15. Eigene/weitere Themen nach Rücksprache möglich

Weitere Themen:

16. Bausparkassen in Zeiten niedriger Zinsen

17. Unternehmensimmobilien als Anlageklasse: Definitionen, Hürden und Ausblick

18. Investition in REITS – Länge und Phasen der Investitionsentscheidung.

19. Das Instrument Google Trends als Unterstützung der immobilienwirtschaftlichen Forschung.

20. Sentiment Indikatoren als Unterstützung der Investitionsentscheidung.

21. Soziale Durchmischung in einer Stadt – Analyse der Wohnungspolitik in Deutschland.