

Prof. Dr. Kristof Dascher  
Professur für Handelsimmobilien  
Fakultät für Wirtschaftswissenschaften

**Seminar „Stadt- und Regionalökonomie“  
(SoSe 23, Bachelor und Master)**

– Stand: 17.01.23 –

**Teilnehmer Bachelor** Entweder belegen Sie die SMG „Immobilien- und Regionalökonomie“ im Bachelor VWL; oder Sie studieren im Bachelor Immobilienwirtschaft. In beiden Fällen sollten Sie vor Teilnahme die Vorlesung Regionalökonomie I oder Ökonomie der Wohnungsmärkte besucht haben.

**Teilnehmer Master:** Sie studieren Master Immobilienwirtschaft oder Master Volkswirtschaftslehre. Vor Teilnahme sollten Sie mindestens eine der drei Vorlesungen: Stadtentwicklung, Regionalökonomie II oder Handelsimmobilien besucht haben.

**Inhalt** Sie entscheiden sich für eines der in der Vorbesprechung vorgestellten Papiere aus der Literatur (vgl. als Vorauswahl die unten folgende regional- bzw. immobilienökonomische Liste; andere Themen aus den Vorlesungen sind möglich); anschließend diskutieren Sie dieses Papier (anhand eines Leitfadens, den ich zur Vorbesprechung verteile) in Ihrer Seminararbeit.

**Teilnehmerzahl:** max. 12.

**Anmeldung und Anmeldezeitraum:** Sollten Sie sich für eines der untenstehenden Papiere (i.e. Themen) entscheiden, schicken Sie mir bitte vor dem 02. Februar ein email (mit kurzer Motivation) an kristof.dascher@ur.de. Ggf. würde ich Sie dann bitten, sich in flexnow2 anzumelden.

**Vorbesprechung und vorläufige Themenvergabe:** 07. Februar 23, 1300 (Raum folgt)

**Abmeldezeitraum:** Nach der Vorbesprechung können Sie sich bis einschließlich 28.02. Ihr Thema überlegen (und sich ggf. auch wieder abmelden).

**Abgabetermin:** Der einheitliche Abgabetermin für alle Arbeiten ist 17. April 2023.

**Schein/Teilnahme:** Den Seminarschein können Sie nur erwerben, wenn Sie an *allen* drei Block-Terminen des SoSe 23 teilnehmen. Diese Termine sind vorauss: 25. April 13-16, 16. Mai 13-16, 13. Juni 13-16 (Raum folgt).

**Note:** Die Note ist ein gewichteter Durchschnitt: 60% der Seminararbeit, 20% des Seminarvortrags sowie 20% Korreferat und Diskussion.

**Kontakt:** Meine email-Adresse: kristof.dascher@wiwi.uni-regensburg.de – meine Sprechstunde: Di, 18.00-19.00 Uhr n.V.

### **Vorauswahl an Themen/Papieren:**

#### **1. Regional- und Immobilienökonomie**

- 1.1. Alipour et al. (2023) The Future of Work and Consumption in Cities after the Pandemic: Evidence from Germany, CESifo Working Paper 10000.
- 1.2. Beggs, A. (1994) Mergers and Malls, Journal of Industrial Economics, 419-428.
- 1.3. Heininger, S., W. Koeniger und M. Lechner (2022) The Heterogeneous Response of Real Estate Asset Prices to a Global Shock, CESifo Working Paper 10083.
- 1.4. Solovev, K. und N. Pröllochs (2021) Integrating Floor Plans into Hedonic Models for Rent Price Appraisal, WWW '21.
- 1.5. Nocke, V., M. Peitz und K. Stahl (2004) Platform Ownership, Journal of the European Economic Association 5 /6: 1130-1160.
- 1.6. Rochet, J.-Ch. und J. Tirole (2003) Platform Competition in Two Sided Markets, Journal of the European Economic Association 1.4: 990-1029.

#### **2. Stadt- und Regionalökonomie**

- 2.1. Aydin, E. und K. Kürschner Rauck (2022) Low-Emission Zones, Modes of Transport and House Prices: Evidence from Berlin's Commuter Belt, Transportation.
- 2.2. Becker, S. et al. (2021) The Impact of Public Employment, Journal of Urban Economics 122.
- 2.3. Collier, P. und T. Venables, Who Gets the Urban Surplus? Working Paper.
- 2.4. Dube, O., J. Blumenstock und M. Callen (2022) Measuring Religion from Behavior: Climate Shocks and Religious Adherence in Afghanistan, CESifo Working Paper 10114.

- 2.5. Harari, M. (2020) Cities in Bad Shape, *American Economic Review* 110.8: 2377-2421.
- 2.6. Libecap, G. und D. Lueck (2011) The Demarcation of Land and the Role of Coordinating Institutions, *Journal of Political Economy*, . . .
- 2.7. Rauch, J. (1993) Does History Matter Only When It Matters Little? The Case of City-Industry Location, *Quarterly Journal of Economics*: 843-867.