

## Abkürzungen in Wohnungsanzeigen

Wohnungsanzeigen im Internet enthalten viele Abkürzungen, die oft schwer zu verstehen sind. Hier eine Liste mit den üblichen Abkürzungen:

**kalt** = Monatsmiete ohne Nebenkosten wie Heizung, Wasser, etc.

**warm** = Monatsmiete inkl. Nebenkosten und Heizung (Strom meist extra)

**zzgl. NK** = plus Nebenkosten

**2 Zi.Whg** = Zweizimmerwohnung

**2 ZKB** = 2 Zimmer, Küche, Bad

**Wfl.** = Wohnfläche

**1.OG** = 1. Stock

**DG** = Dachgeschoss

**EBK** = Einbauküche

**Blk** = Balkon

**ZH** = Zentralheizung

**K** = Kautions

**NR** = Nichtraucher

**WG** = Wohngemeinschaft

**Ablöse** = Betrag, der bei Einzug z.B. für eine Küche oder Möbel gezahlt werden muss, die in der Wohnung verbleiben (Betrag wird an den Vermieter und nicht an den Vermieter gezahlt)

**Gut zu wissen:**

In Deutschland wird normalerweise eines der angegebenen Zimmer als Wohnzimmer gezählt. Die Angaben lauten meistens:

2ZKB = 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, Küche und Bad

3ZKB = 2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, Küche und Bad